

Перечень документов,
необходимых для рассмотрения вопроса
о предоставлении ипотечного кредита в АКБ «Рысгал»

1. Фото заемщика 3*4 – 1 шт.
2. Анкета заемщика установленной формы. (Заполняется в банке)
3. Заявление на предоставление кредита установленной формы. (Заполняется в банке)
4. Копия паспорта Заемщика (при себе необходимо иметь оригинал).
5. Справка о составе семьи Форма № 3 (состав семьи).
6. Копия договора на покупку квартиры (дома или договор об участии долевым строительстве);
7. Копия квитанции об оплате части (не менее 30-50%) от стоимости договора на покупку квартиры;
8. Копия паспорта супруга (ги);
9. Письменное согласие супруга (ги) на залог дома (квартиры);
10. Справка с места работы с указанием занимаемой должности и периода работы, размера доходов и производимого удержания;
11. Копия трудовой книжки Заемщика, заверенная работодателем;
12. Копия книжки оплаты соц. страхования (если работает в частном секторе);
13. В случае если заемщик получает доходы от предпринимательской деятельности:
 - Копия патента (при себе необходимо иметь оригинал);
 - Копия налогового отчета за последние 3 года + последний квартал.
 - Копия регистрационного в налоговой;
 - Если счет предпринимателя в другом банке, то справка об отсутствии задолженности по картотеке 2 и письмо об отсутствии кредита. В случае если кредит имеется, то справка должна содержать сведения о сумме кредита, о графике погашения, дате начала и завершения.
14. В случае если заемщик или член семьи получает доходы как учредитель предприятия:
 - Копии учредительных документов предприятия;
 - Копия решения учредителей об оплате вознаграждения учредителям;
 - Копия финансовых отчетов предприятия за последние 2 года.
15. Если в обеспечение возврата кредита предлагается доход членов семьи (родственники, прописанные по адресу заемщика) то:
 - Заявление от члена семьи (Заполняется в банке);
 - Копия паспорта члена семьи (при себе необходимо иметь оригинал);
 - копии документов, подтверждающих родство;
 - справка с места работы члена с указанием занимаемой должности и периода работы, размера доходов и производимого удержания;
 - Копия книжки оплаты соц. страхования (если работает в частном секторе).
 - копия трудовой книжки поручителя, заверенная работодателем.В случае если члены семьи получают доходы от предпринимательской деятельности:
 - Копия патента (при себе необходимо иметь оригинал);
 - Копия налогового отчета за последние 3 года + последний квартал.

- Копия регистрационного в налоговой;